

Samsun Merkez OSB, istihdam deposu



Samsun Merkez Organize Sanayi Bölgesi'nde 4 bin 960 kişi istihdam edildiği, OSB'nin tamamı faaliyete geçtiğinde 5 bin 300 kişinin istihdam edileceği bildirildi. Samsun Merkez OSB Müdürü Hakan Tütüncüoğlu, 1976 yılında Bakanlar Kurulu Kararı ile kurulan Samsun Merkez OSB'nin ilk müteşebbis heyetinin 1981 yılında oluşturulduğunu, 2000 yılında ise tüzel kişiliğini kazandığını söyledi. Tütüncüoğlu, "Samsun-Ordu karayolunun 12. kilometresinde yer alan bölgemiz ilk imar planlarına göre 132 parsel, bugün ise 112 parseldir. Bölgemizdeki parsellerin tamamı tahsis edilmiş durumda. 79 firma 103 parselde, 5 firma 6 adet parselde inşaat aşamasında, 1 firma da 3

parselde proje aşamasında" dedi. Merkez OSB'nin karma OSB statüsünde olduğunu ifade eden Tütüncüoğlu, "Dokuma, giyim, orman, lastik, plastik, gübre, pişmiş kil, çimento, cam, demir çelik, elektrikli ve elektriksiz makineler sektörlerinde faaliyet sürdürülüyor. Samsun OSB Atık Su Arıtma Tesisi ile etüt proje mühendis işleri kapsamındaki işler tamamlanmak üzere, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın 2010 yılı yatırım programına 7 milyon 500 bin lira yatırım tutarı ve 1 milyon lira ödenekle dahil edildi. Yaklaşık 2 ay içerisinde atık su tesisinin ihale aşamasına gelmesi planlanıyor" diye konuştu.

Akyazı'ya OSB müjdesi

AK Parti Sakarya milletvekilleri Hasan Ali Çelik ve Recep Yıldırım, Akyazı ilçesinde kurulması planlanan Organize Sanayi Bölgesi alanında incelemede bulundular. Akyazı Sanayi ve Ticaret Odası Başkanı Şinasi Bayraktar ile beraber OSB kurulması planlanan alanı gezen milletvekili Çelik ve Yıldırım bilgi aldılar. Akyazı ilçesinde OSB kurulması için bir engel bulunmadığını ifade eden milletvekili Çelik, "Bu alan tarıma elverişli bir alan değil. Diğer ilçelerde olduğu gibi Akyazı'da OSB olmalı. Akyazı'ya OSB kurulması için gereken ne varsa yapılacak" dedi. Milletvekili Yıldırım ise Akyazı'ya OSB kurulması için her türlü desteği vereceklerini kaydetti.



Kayseri OSB'de "Kayıtlı İstihdam" semineri

Kayseri Organize Sanayi Bölgesi ve SGK İl Müdürlüğü işbirliği ile, "Kayıtlı İstihdamın İşletmelere Sağladığı Avantajlar" konulu eğitim semineri düzenlendi. OSB Konferans Salonunda düzenlenen seminere SGK Kayseri İl Müdürü Mehmet



Kır, Müdür Yardımcıları Yusuf Güneş ve Mustafa Çalışkan konuşmacı olarak katıldı. Seminerde konuşan SGK İl Müdürü Mehmet Kır, ülkede kayıt dışı çalışanların kayıt altına alınmasının sadece Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından alınacak tedbirlerle değil, kamu ve özel kurum ve kuruluşlarla işbirliği ile mümkün olabileceğini belirterek, kayıt dışı istihdam ile mücadele yapılabilmesini sağlamak amacıyla sosyal güvenlik reformu kapsamında önemli yasal düzenlemeler yapıldığını açıkladı. Kır, kayıtlı istihdamın işletmelere sağladığı avantajlar konusunda da katılımcıları bilgilendirdi.



Mardin OSB Yönetimi güven tazeledi

Mardin Organize Sanayi Bölgesi Olağanüstü Genel Kurulu yapıldı. Kurulda, yönetim kurulu başkanlığına Vali Hasan Duruer, yardımcılığına MARSİAD Başkanı Nasır Duyan seçildi. Mardin Organize Sanayi Bölgesi (OSB) Müdürlüğü toplantı salonunda yapılan Olağanüstü Genel Kurul'da Divan Başkanlığı Şükrü Karaboğa, divan üyeliklerini Süleyman Akar ve Hüsnü Duyan yaptı.

Kongrede, OSB'de üretim yapan 62 kuruluşun temsilcileri oy kullandı. Tek liste ile girilen seçimlerde, Müteşebbis Heyeti'nin göreve devam edip etmeyeceği hususunun görüşülerek karara bağlanmasının ardından heyetin asil üyeliklerine Şükrü Karaboğa, A. Kadir Olgaç, Orhan Duyan, Mehmet Hüseyinoğlu, Süleyman Akar, İbrahim Zamur, Seyfettin Kurtay, Ahmet Çetin, yedek üyeliğe ise Veysi Duyan, Cemil İlhan, Seyfettin Duyan, Ercan Coşkun, Mehmet Tarhan, Nimet Öner, Mehmet Aykut ve Şükrü Duyan getirildi. Oylamanın ardından sanayici ve işadamlarının sorunlarına cevap veren OSB Başkan yardımcısı Nasır Duyan, "Yeni yönetimi-miz, yatırımların artması için çalışmalarını sürdürecektir. Hükümet üyelerine yeni tekliflerle gideceğiz. DİKA'nın hibe programı kapsamında mevcut OSB için 4 adet proje sunulmuştur. Bunlar yol, su, elektrik ve kanalizasyonla ilgili projelerdir. OSB'nin mevcut enerji nakil hatlarının yeraltına alınması direklerin değiştirilmesi işidir. 2010 yılı Temmuz veya Ağustos ayına kadar doğalgaz ile ilgili TPAO ile anlaşma sağlanamazsa dahi OSB'nin bütün yolları asfaltlanacaktır. Asfaltlama ile ilgili bütün projeler tamamlanmış olup OSB'nin bu yatırım için kaynakları yeterli ve mevcuttur" diye konuştu.



Eskişehir OSB'de "Proje Fuarı 2010" açıldı

Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi'nde "2. Proje Fuarı" açıldı. Eskişehir Sanayi Odası'nın (ESO) ev sahipliği yaptığı ve ilki geçen yıl açılan 'Proje Fuarı 2010', Tenis Kulübü Kapalı Kort'ta bir kez daha izlenime sunuldu. Anadolu Üniversitesi Mühendislik Mimarlık Fakültesi'nin 7 bölümünde öğrenim gören son sınıf öğrencilerinin toplam 230 projeye katıldığı fuarda konuşan ESO Başkanı Savaş Özyaydemir, "Sanayi üniversite arasındaki ilişki kaçınılmaz hale geldi. Birlikte iş yapmanın gerekliliğini anlamayan her iki kesimde gelecekte var olma konusunda büyük sıkıntılar çekecek. Bu konuda eski yıllara oranla ciddi bir yol aldık ve daha da hızlı bir şekilde yola devam etmeliyiz" dedi.

Anadolu Üniversitesi Rektör Yardımcısı Hasan Mandal da, "Bugün biz öğrencilerimizin çeyizini sergiliyoruz. Umarım büyük emeklerle hazırlanan projeler sanayi ve üniversite işbirliğine katkı sağlar. Gelecek yıl bu fuarı pazara çevirip, işbirlikleri sağlamalıyız" diye konuştu.



Kozan OSB'nin sorunları masaya yatırıldı

Adana'nın Kozan ilçesinde Kozan Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti toplantısı Adana Valisi İlhan Atış başkanlığında yapıldı. Kaymakamlık toplantı salonunda yapılan toplantıda 3 aylık denetim raporunun görüşülmesi, arsa tahsisi konusunun görüşülmesi arsa tahsisine şirket unvanı verilmesi ve Kozan Organize Sanayi Bölgesi yetkililerinin Vali Atış'a brifing vermesiyle son buldu. Toplantı sonunda Kozan Organize Sanayi Bölgesi'ni gezen Adana Valisi İlhan Atış, özellikle organize sanayi bölgesinin giriş yolunun çok kötü olduğunu en kısa sürede bitirilmesi talimatını verdi. Vali Atış, "Kahramanmaraş Organize Sanayi Bölgesi de böyle atıl durumdaydı. Ama şimdi iyi bir duruma geldi, Kozan Organize Sanayi Bölgesi de iyi bir yere gelecek" dedi. Atış, Kozan Organize Sanayi Bölgesi'nde arsa fiyatlarının da diğer bölgelere göre çok ucuz olduğunu kaydetti.



Bursalı sanayici BOTAŞ'a tepkili

Bursa Ticaret ve Sanayi Odası (BTSO) OSB, Demirtaş Organize Sanayi Bölgesi (DOSAB), Nilüfer Organize Sanayi Bölgesi (NOSAB) ve Gürsu Organize Sanayi Bölgesi'nden (GÜSAB) alacağı geriye dönük doğalgaz taşıma bedeli farkından kaynaklanan sıkıntı, BOTAŞ'ın hamlesiyle farklı bir boyuta yöneldi. Doğalgaz dağıtım özelleştirmeleri yapan Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun (EPDK) farklı zamanlarda aldığı fiyat kararları OSB'leri zora soktu. EPDK'nın fiyatları indirmesi karşısında dağıtım farklarını OSB'lerden çıkarmak isteyen BOTAŞ, aradaki farkı OSB'lere fatura ediyor. BOTAŞ, Ekim 2004-Aralık 2006 arasında yaşanan fiyat indirimleri sonucunda BTSO OSB'den 24 milyon 157 bin TL, DOSAB'dan 16 milyon 277 bin TL, GÜSAB'dan 1 milyon 222 bin TL ve NOSAB'dan 295 bin TL taşıma bedeli farkı istedi. OSB'ler ise ödeme bildirisine karşı çıkararak konuyu mahkemeye taşıdı.



OSB'lerin BOTAŞ aleyhine açtığı dava devam ederken, BOTAŞ'ın OSB'lerdeki sanayicilerin banka hesaplarına el koyması şaşkınlığa sebep oldu. BOTAŞ tarafından 24 milyon 157 bin lira alacağına karşı faizleriyle birlikte 31 milyon 90 bin lira blokaj uygulanan BTSO OSB Başkan Yardımcısı Mahmut Yılmaz, mahkeme süreci devam ederken böyle bir uygulama yapılmasını eleştirdi. Yılmaz, Danıştay'a açtıkları davayı kaybetmeleri halinde, BOTAŞ'a paralarını ödeyeceklerini söyledi. Dava devam ederken uygulanan blokajın yanlış olduğunu kaydeden Yılmaz, "Hesaplara el konulması sebebiyle hiçbir şey yapamıyoruz. Ödeme yapamıyoruz. Blokajın bir an önce kaldırılması lazım. Konuyu Devlet Bakanı Faruk Çelik'e ilettik" dedi. BOTAŞ tarafından 16 milyon lira alacak için 21 milyon liralık banka hesabına el konulan DOSAB Başkanı Ertuğrul Kaplan da uygulamanın sanayiciye darbe vurduğunu dile getirdi.

4562 SAYILI OSB KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK

YENİ ŞEKLİ

MADDE 16 - 12/4/2000 tarihli ve 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 25'inci maddesinin ikinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir. "Bölgede kurulacak tüm işletmelerin 2/3'ünün yapı kullanma izni alması ve bunların da en az yarısının üretime geçtiğini işyeri açma belgesi ile belgelemeleri halinde, katılımcılar veya temsilcilerinin müteşebbis heyet üyeleri ile birlikte en geç altı ay içinde yapacakları ilk genel kurul toplantısında müteşebbis heyet, yönetim kurulu ve denetim kurulunun görevi sona erer."

MADDE 17 - 4562 sayılı Kanunun geçici 5'inci maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"GEÇİÇİ MADDE 5 - Bu Kanunun yürürlüğe girmesinden önce kurulmuş olan küçük sanayi sitelerinden oluşan organize küçük sanayi bölgeleri içinde bulunan küçük sanayi sitesi yapı kooperatifleri, toplu işyeri yapı kooperatifleri, işletme kooperatifleri, site yönetimleri, imar planında yer alan ve her birinde bir işletmenin yer alacağı en az 3000 metrekare veya yönetmelik ile belirlenecek büyüklükteki müstakil sanayi parsel sahipleri ile 3000 metrekareden küçük sanayi parseli şeklinde yer almış en az 50 parsel malikinin yukarıda belirtilen şekilde örgütlenmesi halinde, bu Kanunun uygulanmasında bir katılımcı olarak genel kurulda temsil edilir. Aksi takdirde bu şekilde örgütlenmeyen-

ler, temsil haklarından feragat etmiş kabul edilir. Katılımcılar genel kurulda bir temsilci ile temsil edilir. Ancak tek bir kooperatif alanı, içinde bulunduğu OSB alanının % 60'ını geçmesi halinde; bu OSB'deki katılımcıların genel kurul temsilcileri, her 100 üyesi için bir kişi olarak tespit edilir. Temsilciler, site yönetimleri ile kooperatiflerin yetkili organları tarafından seçilir. Toplam temsilci sayısının OSB organlarını oluşturmaya yetmemesi durumunda, Bakanlık tarafından belirlenecek temsilci sayısının katları oranında artırılmış temsilci ile temsil olunur.

Küçük sanayi sitelerinden oluşan organize sanayi bölgeleri, oluşan genel kurul toplantılarını her yılın ilk altı ayı içerisinde yapmak zorundadır.

Organize Sanayi Bölgesi; katılımcıların ödemesi gereken arsa ve alt yapı katılım payları, su, elektrik, doğalgaz, arıtma tesisi vb. tüketim bedelleri, işletme ve yönetim aidatları ve bunların gecikme cezalarını kooperatif ve/veya site yönetimlerinden, katılımcıların aczi veya organ oluşturamaması nedeniyle tahsil edemediği hallerde ise, alacağı hizmetin kullanım oranlarına göre iş yeri sahiplerinden talep ve tahsil eder.

Küçük sanayi sitelerinden oluşan organize sanayi bölgelerinde temsilciler, ilk genel kurulu yapmak ve organları seçmek üzere Kanunun yayımı tarihinden itibaren en geç altı ay içinde Bakanlık gözetiminde toplanır."